

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA VĂCULEȘTI
CONSILIUL LOCAL**

**loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231
e-mail- primaria_vaculesti@yahoo.com - web: www.vaculesti.ro**

**ȘEDINȚĂ
ORDINARA
CONSILIUL
LOCAL AL COMUNEI
VĂCULEȘTI**

30 Iunie 2020

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA VĂCULEȘTI
CONSILIUL LOCAL
Nr.4.100 din 31.08.2020

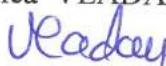
Către:

INSTITUȚIA PREFECTULUI- JUDEȚUL BOTOȘANI

Vă înaintăm alăturat, în vederea exercitării controlului legalității, hotărârile nr. 30-34 adoptate în ședința ordinară din data de 30.06.2020, împreună cu borderoul cu datele din cuprinsul acestora și cu actele care au stat la baza adoptării lor.

Sedința a fost convocată prin Dispoziția primarului nr. 118 / 22.06.2020, la care au participat 11 consilieri, din totalul de 11 în funcție.

p. Secretar general U.A.T-Văculești
Vasilică VLADAN



BORDEROU

cuprinzând hotărârile nr. 30-34 / 30.06.2020,
adoptate de către Consiliul local al comunei Văculești,
în ședința din data de 30.06.2020

Felul ședinței: Ordinara

Nr. crt.	Nr. și data hotărârii	HOTĂRÂRE		Conținutul pe scurt	Modul de exprimare al votului		Situația votului			Dacă este contrasemnată de secretar	Observatii
		Caracter individual	Caracter general		deschis	secret	pentru	contra	abțineri		
1.	30/ 30.06.2020	-	X	Se aprobă vânzare teren magazin Saucenița	DA	-	10	-	-	DA	
2.	31/ 30.06.2020	-	X	Se aprobă vânzare teren magazin Văculești	DA	-	10	-	-	DA	
3.	32/ 30.06.2020	-	X	Se aprobă actualizare indicatori tehnico-economici Grădiniță Văculești	DA	-	10	-	-	DA	
4.	33/ 30.06.2020	-	X	Se aprobă impozite și taxe locale pentru anul 2021.	DA	-	10	-	-	DA	
5.	34/ 30.06.2020	-	X	Se aprobă actualizare indicatori tehnico-economici Grup sanitar Șc. Văculești	DA	-	10	-	-	DA	

p. Secretar general,

Vasilică Vladan



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA VĂCULEȘTI
CONSILIUL LOCAL

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 /

e-mail- primaria_vaculesti@yahoo.com - web: www.vaculesti.ro

Nr.2.975/22.06.2020

CONVOCATOR

Pentru data de, 30.06.2020, orele 14,00, sunteți convocați la Ședință ordinară a Consiliului Local al Comunei Văculești, lucrările se vor desfășura în sala de ședințe a Primăriei comunei Văculești având următoarea ordine de zi:

- 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în anul 2021.
- 2.Proiect de hotărâre privind actualizare indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare Grădiniță-sat Văculești.
3. Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Saucenița.
4. Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Văculești.
5. Probleme curente.

Primar,
Ing. Sorin-Marian GÎNGĂ



p. Secretar general,
U.A.T. COMUNA VĂCULEȘTI

Vasilică VLADAN



Nr.crt / NUME ȘI PRENUME	FUNCȚIA	SEMNĂTURA
1.AMARGHEOALEI RADU	CONSILIER LOCAL	.....
2.AOLĂRIȚEI IOAN	CONSILIER LOCAL	.....
3.DAMACHE VIOREL	CONSILIER LOCAL	.....
4.DIACONESCU C-TIN	CONSILIER LOCAL	.....
5.GUTĂU LĂCRĂMIOARA	CONSILIER LOCAL	.....
6.SOFIAN IOAN	CONSILIER LOCAL	.....
7.MAFTEI VASILE	CONSILIER LOCAL	.....
8.PETRARIU MARICEL	CONSILIER LOCAL	.....
9.PRISACARU VASILICĂ	CONSILIER LOCAL	.....
10.TOLOCARU VIOREL	CONSILIER LOCAL	.....
11.COTIC RAISA	CONSILIER LOCAL	.....



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
UAT COMUNA VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 /

e-mail- primaria_vaculesti@yahoo.com - web: www.vaculesti.ro

DISPOZIȚIE

**privind convocarea Consiliului Local al Comunei Văculești în ședință de lucru ordinară
în data de 30.06.2020.**

Primarul Comunei Văculești, județul Botoșani, **Ing.Sorin-Marian GÎNGĂ;**

Având în vedere prevederile art. 133 alin.1 și art.134, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul articolului 196, alin.(1), lit. b), din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Primarul comunei Văculești dispune:

Art.1.- Se convocă Consiliul Local Văculești în ședință de lucru ordinară pentru data de
30.06.2020, ora 14,00, ședința se va desfășura în sala de ședințe a Primăriei comunei
Văculești având următoarea ordine de zi :

- 1- Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în anul fiscal 2021.
- 2- Proiect de hotărâre privind actualizare indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare Grădiniță"- sat Văculești.
- 3- Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin- Saucenița.
- 4- Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin- Văculești.

5-Probleme curente.

Art.2.- Secretarul general al unității administrativ-teritoriale, asigură ducerea la
îndeplinire a prevederilor din prezenta dispoziție.

Nr. 118
Data 22.06.2020

PRIMAR,
ing. Sorin-Marian GÎNGĂ

Avizat pentru legalitate,
p. Secretar general,
Vasilică VLADAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Comisia nr.2

Activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, protecție copii, muncă și protecție socială, activități sportive și de agrement.

RAPORT DE AVIZARE

din 30.06.2020

În conformitate cu art.125, alin.1, lit. b din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, comisia sus-menționată, s-a întrunit în ședință pentru a analiza și aviza proiectele de hotărâre inițiate de d-l primar, Gîngă Sorin-Marian, privind:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în anul 2021;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare Grădiniță” situat în sat Văculești;
3. Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Saucenița
4. Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Văculești
5. Probleme curente;

In urma analizei efectuate COMISIA DE SPECIALITATE a hotărât cu 5.....voturi
<PENTRU> și 0.....voturi <IMPOTRIVA>

a) Avizează favorabil forma propusă de inițiator

Anu fost aprobate in unanimitate
 proiectele pafu puse de pe ordinea
 de zi.
 La pet privind data nasterii profesorilor
 au fost 3 voturi pentru caci
 obtinere n unu impasabila si un absteret.

b) Nu avizează

c) Avizează favorabil cu următoarele amendamente

proiectele de hotărâre.

1. AOLARIȚEI IOAN
2. MAFTEI VASILE
3. SOFIAN IOAN
4. DIACONESCU CONSTANTIN
5. GUTĂU LACRAMIOARA

- președinte.....
- secretar.....
- membru.....
- membru.....
- membru.....

[Handwritten signatures and initials over the list of roles]



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Comisia nr.3

Activități de administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

RAPORT DE AVIZARE

din 30.06.2020

În conformitate cu art. 125, alin.1, lit. b , comisia sus-menționată , s-a întrunit în ședință pentru a analiza și aviza proiectele de hotărâre inițiate de d-l primar, Ginga Sorin-Marian, privind:

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în anul 2021;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare Grădiniță” situat în sat Văculești;
8. Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Saucenița
9. Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Văculești
10. Probleme curente;

In urma analizei efectuate COMISIA DE SPECIALITATE a hotărât cu⁵ voturi
<PENTRU> si⁰ voturi <IMPOTRIVA>

d) Avizează favorabil forma propusă de inițiator

Au fost aprobate cele patru proiecte de lege ordinare
de zi + proiectul introducerii de pînă

e) Nu avizează

f) Avizează favorabil cu următoarele amendamente

proiectele de hotărâre.

1. DIACONESCU CONSTANTIN
2. AMARGHIOALEI RADU
3. MAFTEI VASILE
4. PRISACARU VASILICĂ-IONEL
5. COTIC RAISA

-președinte.....
-membru.....
-membru.....
-membru.....
-membru.....



ROMÂNIA/
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 /
e-mail- primaria_vaculesti@yahoo.com - web: www.vaculesti.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

PROCES-VERBAL

al ședinței de Consiliu Local din 30.06.2020

Primarul Comunei Văculești, d-l Sorin-Marian Gîngă a convocat ,prin Dispoziția nr. 118 din 22.06.2020 ,Consiliul Local în ședință ordinară pentru data de 30.06.2020, ora 14,00 în sala de ședință a Primăriei comunei Văculești.

Se comunică de către secretarul general al comunei îndeplinirea procedurilor de secretariat, respectiv, Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunostință publică prin afișare la sediul Primăriei, invitațiile la ședință s-au făcut în scris prin convocator și telefonic, pe site-ul primăriei a fost de asemenea prezentată în format electronic ordinea de zi prin convocator și apoi proiectele de hotărâri.

Secretarul face apelul nominal pentru prezența consilierilor locali, se constată că la lucrările ședinței participă 10 consilieri din 11 numiți în funcție.

Domnul consilier Petrariu Maricel este învoit pe motiv de boală.

Domnul primar solicită introducerea pe ordinea de zi a 2 proiecte și anume, Proiect de hotărâre privind actualizare indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Grup sanitar Școala Văculești" și a Proiectului de hotărâre privind plata navetei cadrelor didactice și personalului auxiliar pentru lunile: Martie, Aprilie, Mai și Iunie 2020 .

Se supune la vot introducerea pe ordinea de zi a noului Proiect de hotărâre. - se votează **-PENTRU-** în unanimitate, 10 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție.

Doamna consilier local, Gutău Lăcrămioara, președintele de ședință declară deschisă ședința de Consiliu local.

Se supune la vot procesul-verbal din ședința anterioară.
 Obiecții- Nu sunt.

Se votează

„-PENTRU- 10 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție.

Președintele de ședință dă citire apoi dispoziției de convocare a Consiliului Local Văculești și prezintă ordinea de zi a ședinței. Solicită consilierilor aprobarea ordinii de zi sau dacă au de adus modificări la aceasta, să le facă.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

2. Proiect de hotărâre privind actualizare indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare Grădiniță-sat Văculești.

3. Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Saucenița.

4. Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Văculești.

5. Probleme curente.

Nefiind alte discuții se trece la primul punct de pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

Domnul primar dă citire Proiectului de hotărâre explicând faptul că impozitele și taxele locale au rămas la fel ca în anul 2020, doar se actualizează indicii de inflație.

Domnul consilier Prisacaru Vasiliță spune că este bine ca impozitele și taxele locale să rămână așa cum sunt.

Se supune la vot proiectul de hotărâre - se votează **-PENTRU-** în unanimitate, 10 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție.

Nefiind alte discuții se trece la punctul doi de pe ordinea de zi

2. Proiect de hotărâre privind actualizare indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare Grădiniță-sat Văculești.

Domnul primar explică de ce se modifică și se actualizează indicatorii tehnico-economici la obiectivele finanțate din fonduri publice sau europene.

Se supune la vot proiectul de hotărâre - se votează **-PENTRU-** în unanimitate, 10 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție.

3. Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Saucenița.

Domnul Damache Viorel spune că ar trebui să le fie rușine consilierilor că votați suprafața de 1.079 mp, iar el s-a judecat pentru o suprafață mai mică de teren.

Domnul primar explică faptul că terenul aferent magazinului este proprietatea Primăriei, urmare a faptului că magazinul a fost proprietatea UJECOP –Botoșani, dar când a fost scos la vânzare și vândut, automat terenul a intrat în patrimoniul primăriei, iar căproprietarul magazinului are drept de preempțiune pentru cumpărarea acestuia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre - se votează **-PENTRU-** în unanimitate, 10 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție.

4. Proiect de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Văculești.

Domnul primar explică faptul că terenul aferent magazinului este proprietatea Primăriei, urmare a faptului că magazinul a fost proprietatea UJECOP –Botoșani, dar când a fost scos la vânzare și vândut, automat terenul a intrat în patrimoniul primăriei, iar căproprietarul magazinului are drept de preempțiune pentru cumpărarea acestuia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre - se votează **-PENTRU-** în unanimitate, 9 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție.

Domnul consilier Amarghioalei Radu se abține de la vot.

5. Proiect de hotărâre privind actualizare indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții "Grup sanitar Școala Văculești".

Domnul primar explică de ce se modifică și se actualizează indicatorii tehnico-economici la obiectivul finanțat din fonduri publice sau europene.

Nefiind discuții pe baza proiectului **Se supune la vot** proiectul de hotărâre - se votează **-PENTRU-** în unanimitate, 10 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție.

6. Proiectului de hotărâre privind plata navetei cadrelor didactice și personalului auxiliar pentru lunile: Martie, Aprilie, Mai și Iunie 2020 .

Discuții:

Domnul Prisacaru Vasilică spune că ar trebui să se amâne dezbaterea proiectului de hotărâre la următoarea ședință, deoarece nu s-au plătit bursele la elevi pentru Sem. II.

Domnul Amarghioalei Radu că la ședințele de Consiliul Local d-na directoare nu dă curs invitațiilor.

Domnul Damache Viorel spune că ar trebui supus la vot.

Doamna Gutău Lăcrămioara spune că doamna directoare nu vine la școală și nu merită banii de navetă deoarece școala s-a închis pe data de 11.03.2020 și nu are cum să primească acești bani de navetă.

Domnul Prisacaru Vasilică spune că abonamentele încheiate de școală și Romtelecom sunt foarte scumpe și se plătesc foarte mulți bani, trebuie verificate contractele încheiate.

Domnul Diaconescu Constantin spune că elevii sunt slabi pregătiți la învățătură.

Domnul primar explică faptul că în comparație cu alte școli din județ, școala Văculești s-a prezentat onorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre plata navetei cadrelor didactice și personalului auxiliar pentru lunile: Martie, Aprilie, Mai și Iunie 2020 .

-3 voturi pentru: -Tolocar Viorel, Diaconescu Constantin și Maftei Vasile

-5 abțineri-Prisacaru Vasilică-Ionel, Sofian Ioan, Cotic Raisa, Amarghioalei Radu și Aolăriței Ioan

-1 vot împotriva-Gutău Lăcrămioara

6.Probleme curente.

Domnul Amarghioalei Radu spune că ar trebui puse indicatoare la Prelipca și drumul care trece prin fața locuinței defunctului Mișu Brumă.

Domnul primar spune că nu sunt bani în momentul de față pentru indicatoare.

Domnul Damache Viorel întreabă dacă avem cazuri de COVID-19 pe raza comunei noastre .

Secretarul general spune că trebuie să se aleagă un nou președinte de ședință pentru următoarele 3 luni.

Propuneri pentru un nou președinte de ședință:

Domnul Sofian Ioan propune pe domnul Maftei Vasile, nemaifiind alte propuneri se trece la vot și se votează în unanimitate adică -10 voturi pentru domnul consilier Maftei Vasile să fie președinte de ședință pentru următoarele trei luni.

În lipsa declarațiilor politice, și a altor întrebări sau interpelări, nefiind alte discuții, președintele de ședință, declară închise lucrările ședinței.



p. SECRETAR GENERAL,
VASILICĂ VLADAN



15

R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

HOTĂRÂRE

Nr.30 din 30.06.2020

Pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a terenului proprietate a comunei Văculești, aferent Magazinului situat în *sat Saucenița, comuna Văculești, județul Botoșani,*

Consiliul local al comunei Văculești, întrunit în ședință ordinară în data de 30 Iunie 2020;

Având în vedere:

-cererea numiților Apetrei Iulian și Apetrei Iulian-Cosmin, proprietarii magazinului, prin care și-a exprimat opțiunea de cumpărare a terenului aferent construcției pe care o au în proprietate;

- raportul de specialitate al doamnei Nistor Irina-Floretina, consilier superior din cadrul Compartimentului de Achiziții Publice și Investiții al primăriei Văculești, înregistrat cu nr.2.971/22.06.2020;

-referatul de aprobare al primarului comunei Văculești înregistrat cu nr.35/25.06.2020 ;

-H.C.L. nr.15/21.03.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a terenului la cursul de referință leu/euro al B.N.R;

-raportul de avizare a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Văculești;

-luând în considerare art.1.730 și urm. din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.364,art.354,art.355,art. 129,alin.(2), lit.c),alin.(6), lit.b),art.139,alin.(2), coroborat cu art.5, lit.dd) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al comunei Văculești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 - Se aprobă vânzarea prin atribuire directă, a numiților Apetrei Iulian și Apetre Iulian-Cosmin, aceștia beneficiind de dreptul de preempțiune a terenului proprietate privată a comunei Văculești, în suprafață de 1.059 mp situat în PC 288 .

Art.2 – Vânzarea prin valorificarea dreptului de preempțiune a terenului se face cu prețul de 9.513 lei, aprobat prin H.C.L. nr.15/31.03.2020.

Art.3- La încheierea Contractului de vânzare-cumpărare a terenului, taxele notariale vor fi suportate de către cumpărători.

Art.4-Primarul comunei VĂCULEȘTI prin compartimentul de resort va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului:-Primarului comunei Văculești,Instituției Prefectului și Compartimentului de Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Lăcrămioara GUTĂU

Contrasemnează de legalitate,
p.SECRETAR GENERAL .

Vasilică VLADAN

Hotărârea s-a adptat cu 10 voturi “pentru”, 0 voturi “împotrivă”, 0 voturi “abțineri”.

10 consilieri prezenți la ședință.

11 consilieri în funcție.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Comisia nr.1

Activități economice-financiare administrarea domeniului public și privat al comunei, de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție, mediu și turism, agricultura și gospodărire comunală, servicii și comerț.

RAPORT DE AVIZARE
din 30.06.2020

În conformitate cu art. 125, alin.1, lit. b din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, comisia sus-menționată, s-a întrunit în ședință pentru a analiza și aviza proiectele de hotărâre inițiate de d-l primar, Gîngă Sorin-Marian, privind:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării bunului imobil –teren magazin Saucenița;

În urma analizei efectuate COMISIA DE SPECIALITATE a hotărât cuvoturi
<PENTRU> șivoturi <IMPOTRIVA>

- a) Avizează favorabil formă propusă de inițiator

a) Avizează favorabil formă propusa de inițiator

Avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma
propusă de inițiator

b) Nu avizează

c) Avizează favorabil cu următoarele amendamente

proiectele de hotărâre.

1.PETRARIU MARICEL	-președinte.....
2.SOFIAN IOAN	-secretar.....
3.TOLOCARU VIOREL	-membru.....
4.DAMACHE VIOREL	-membru.....
5.COTIC RAISA	-membru.....



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
 fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr.30/25.06.2020

HOTĂRÂRE-PROIECT

pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a terenului proprietate a comunei Văculești, aferent Magazinului situat în *sat Saucenița, comuna Văculești, județul Botoșani*,

Consiliul local al comunei Văculești, întrunit în ședință ordinară în data de 30 Iunie 2020;

Având în vedere:

- cererea numiților Apetrei Iulian și Apetrei Iulian-Cosmin, proprietarii magazinului, prin care și-a exprimat opțiunea de cumpărare a terenului aferent construcției pe care o au în proprietate;
- raportul de specialitate al doamnei Nistor Irina-Floretina, consilier superior în cadrul Compartimentului de Achiziții Publice și Investiții din cadrul primăriei comunei Văculești, înregistrat cu nr.2.971/22.06.2020;
- referatul de aprobare al primarului comunei Văculești înregistrat cu nr.35/25.06.2020 ;

- H.C.L. nr.15/21.03.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a terenului la cursul de referință leu/euro al B.N.R;

- luând în considerare art.1.730 și urm. din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.364, art.354, art.355, art. 129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b), art.139, alin.(2), coroborat cu art.(5), lit.dd) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă vânzarea prin atribuire directă, a numiților Apetrei Iulian și Apetrei Iulian-Cosmin, aceștia beneficiind de dreptul de preempțiune a terenului proprietate privată a comunei Văculești, în suprafață de 1.059 mp situat în PC 288 .

Art.2 – Vânzarea prin valorificarea dreptului de preempțiune a terenului se face cu preț de 9.513 lei, aprobat prin H.C.L. nr.15/31.03.2020

Art. La încheierea Contractului de vânzare-cumpărare a terenului, vor fi suportate de către cumpărători.

Art.4-Primarul comunei VĂCULEȘTI prin compartimentul de resort v-a asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

INITIATOR,

Primar,

Sorin Marian-GÎNGĂ

AVIZAT DE LEGALITATE,

p.Secretar general,

Vasilică VLADAN





R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr.35/26.06.2020

APROB,
Ing. Sorin-Marian GÎNGĂ

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

În temeiul art.136 alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în calitate de primar, propun spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local:

-proiectul de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazine Saucenița, situat în PC 288, numiților Apetrei Iulian și Apetrei Iulian-Cosmin, proprietarii magazinului respectiv, prin atribuire directă, aceștia beneficiind de dreptul de preempțiune, în conformitate cu art.1.730 din Codul Civil și art.364 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

având în vedere

-raportul de specialitate nr.2.971/22.06.2020, al d-nei Nistor Irina-Florentina, consilier superior în compartimentului de Achiziții Publice și Investiții, prin care solicită aprobarea vânzării teren magazin Saucenița.

În baza prevederilor:

-art.129, alin.(4), lit.d) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Având în vedere cele prezentate propun Consiliului Local Văculești spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzarea terenului magazin Saucenița.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com

Nr. 2971 / 22.06.2020

Se aprobă,

PRIMAR,

Raport de specialitate,

Subsemnata Nistor Irina-Florentina, consilier în cadrul Compartimentului Achiziții Publice și Investiții - UAT Vaculești, propun Consiliului Local să ia în dezbateră și să aprobe, prin emiterea unei hotărâri, vânzarea bunului imobil - teren magazin Văculești PC 333 de către UAT Comuna Văculești, numitorilor Apetrei Iulian și Apetrei Iulian Cosmin, proprietarii magazinului respectiv, prin atribuire directă, aceasta beneficiind de dreptul de preempțiune, în conformitate cu prevederile art. 1.730 Cod civil și art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, astfel:

1. - terenul proprietatea imobiliară rezidențială – Teren magazin Saucenița PC288 – cu suprafața de 1059 m.p, preț vânzare 9.513 lei, numitorilor Apetrei Iulian și Apetrei Iulian Cosmin, care prin adresa nr. 1957/ 22.04.2020 înaintată UAT Comuna Văculești solicită cumpărarea terenului

Terenul se află în domeniul privat al UAT Comuna Văculești, cf. HCL nr. 39 din 28.07.2009, HCL nr.26, prețul de vânzare a acestuia făcându-se în baza Raportului de evaluare întocmit de evaluator ing. Cardaș Gabriel în perioada 21.-25.09.2017 și a HCL nr.15 din data de 31.03.2020 prin care a fost aprobată actualizarea prețului de vânzare teren magazin și vânzarea acestuia.

Cod civil: Dreptul de preempțiune - Noțiune și domeniu -

Art. 1.730. - Derogări (1), Jurisprudență, Reviste (13), Doctrină (5), Proceduri (1)

(1) În condițiile stabilite prin lege sau contract, titularul dreptului de preempțiune, numit preemtor, poate să cumpere cu prioritate un bun.

și

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 - Partea I privind Codul administrativ
EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 555 din 5 iulie 2019

TITLUL II Exercițarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

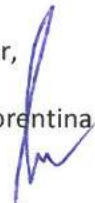
CAPITOLUL III Unele reguli privind exercițarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

ART. 364 Excepții de la regulile privind procedura de vânzare a bunurilor din domeniul privat (1) Prin excepție de la prevederile art. 363 alin. (1), în cazul vânzării unui teren aflat în proprietatea privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau județean, după caz. (2) Proprietarii construcțiilor prevăzute la alin. (1) sunt notificați în termen de 15 zile asupra hotărârii consiliului local sau județean și își pot exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării. (3) Prin legi speciale se pot institui alte excepții de la procedura licitației publice.

- - taxele notariale , cu ocazia încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului, vor fi suportate de către cumpărători.

Consilier,

Nistor Irina-Florentina





R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

HOTĂRÂRE

Nr.31 din 30.06.2020

Pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a terenului proprietate a
comunei Văculești, aferent Magazinului situat în *sat Văculești, comuna*
Văculești, județul Botoșani,

Consiliul local al comunei Văculești, întrunit în ședință ordinară în
data de 30 Iunie 2020;

Având în vedere:

- cererea numitei Bejinariu Elvira, proprietara magazinului, prin care
și-a exprimat opțiunea de cumpărare a terenului aferent construcției pe care
o au în proprietate;

- raportul de specialitate al doamnei Nistor Irina-Floretina, consilier
superior în cadrul Compartimentului de Achiziții Publice și Investiții al
primăriei Văculești, înregistrat cu nr.2.922/19.06.2020;

- referatul de aprobare al primarului comunei Văculești înregistrat cu
nr.36/25.06.2020 ;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului
Local al comunei Văculești

- H.C.L. nr.15/21.03.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a
terenului la cursul de referință leu/euro al B.N.R;

- luând în considerare art.1.730 și urm. din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.364, art.354, art.355, art. 129, alin.(2),
lit.c), alin.(6), lit.b), art.139, alin.(2), coroborat cu art.5, lit.dd) din O.U.G.
nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al comunei Văculești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 - Se aprobă vânzarea prin atribuire directă, a numitei Bejinariu Elvira, aceasta beneficiind de dreptul de preempțiune a terenului proprietate privată a comunei Văculești, în suprafață de 1.759 mp situat în PC 333 .

Art.2 – Vânzarea prin valorificarea dreptului de preempțiune a terenului se face cu prețul de 16.138 lei, aprobat prin H.C.L. nr.16/31.03.2020.

Art.3- La încheierea Contractului de vânzare-cumpărare a terenului, taxele notariale vor fi suportate de către cumpărători.

Art.4-Primarul comunei VĂCULEȘTI prin compartimentul de resort va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului:-Primarului comunei Văculești, Instituției Prefectului și Compartimentului de Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER

Lăcrămioara

Lăcrămioara



Contrasemnează de legalitate,

p.SECRETAR GENERAL .

Vasilică VLADAN

Vladan



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Comisia nr.1

Activități economice-financiare administrarea domeniului public și privat al comunei, de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție, mediu și turism, agricultura și gospodărire comunală, servicii și comerț.

RAPORT DE AVIZARE

din 30.06.2020

în conformitate cu art. 125, alin.1, lit. b din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, comisia sus-menționată, s-a întrunit în ședință pentru a analiza și aviza proiectele de hotărâre inițiate de d-l primar, Gîngă Sorin-Marian, privind:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării bunului imobil –teren magazin Văculești;

În urma analizei efectuate COMISIA DE SPECIALITATE a hotărât cu 4.....voturi
<PENTRU> și 0.....voturi <IMPOTRIVA>

- a) Avizează favorabil formă propusa de inițiator

a) Avizează favorabil formă propusa de inițiator

Avizează favorabil proiectul propus de inițiator.

b) Nu avizează

c) Avizează favorabil cu următoarele amendamente

proiectele de hotărâre.

1. PETRARIU MARICEL	-președinte.....
2. SOFIAN IOAN	-secretar.....
3. TOLOCARU VIOREL	-membru.....
4. DAMACHE VIOREL	-membru.....
5. COTIC RAISA	-membru.....



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
 fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr.31/25.06.2020

HOTĂRÂRE-PROIECT

pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a terenului proprietate a comunei
 Văculești, aferent Magazinului situat în *sat Văculești, comuna Văculești, județul*
Botoșani,

Consiliul local al comunei Văculești, întrunit în ședință ordinară în data de 30
 Iunie 2020;

Având în vedere:

- cererea numitei Bejinariu Elvira, proprietara magazinului, prin care și-a exprimat
 opțiunea de cumpărare a terenului aferent construcției pe care o au în proprietate;

- raportul de specialitate al doamnei Nistor Irina-Floretina, consilier superior în
 cadrul Compartimentului de Achiziții Publice și Investiții al primăriei Văculești,
 înregistrat cu nr.2.922/19.06.2020;

- referatul de aprobare al primarului comunei Văculești înregistrat cu
 nr.36/25.06.2020 ;

- H.C.L. nr.16/31.03.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a terenului la
 cursul de referință leu/euro al B.N.R.;

- luând în considerare art.1.730 și urm. din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.364, art.354, art.355, art. 129, alin.(2), lit.c), alin.(6),
 lit.b), art.139, alin.(2), coroborat cu art.5, lit.dd) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul
 Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă vânzarea prin atribuire directă, a numitei Bejinariu Elvira, aceasta
 beneficiind de dreptul de preempțiune a terenului proprietate privată a comunei
 Văculești, în suprafață de 1.759 mp situat în PC 333 .

Art.2 – Vânzarea prin valorificarea dreptului de preempțiune a terenului se face cu
 preț de 16.138 lei, aprobat prin H.C.L. nr.16/31.03.2020.

Art.3- La încheierea Contractului de vânzare-cumpărare a terenului, vor fi suportate de
 către cumpărători.

Art.4-Primarul comunei VĂCULEȘTI prin compartimentul de resort va asigura
 ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,

Primar,

Ing.Sorin Marius GÎNGĂ

AVIZAT DE LEGALITATE,

p.Secretar general,

Vasilică VLADAN

Hotărârea s-a adoptat cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abțineri".

10 consilieri prezenți la ședință.

11 consilieri în funcție.





R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr.36/25.06.2020

APROB,
Ing. Sorin-Marian GÎNGĂ

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

În temeiul art.136 alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în calitate de primar, propun spre dezbatere și aprobarea Consiliului Local:

-proiectul de hotărâre privind vânzarea bunului imobil-teren magazin Văculești, situat în PC.333, numitei Bejenariu Elvira, proprietara magazinului, prin atribuire directă, aceasta beneficiind de dreptul de preempțiune, în conformitate cu art.1.730 din Codul Civil și art.364 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

având în vedere

-raportul de specialitate înregistrat cu nr.2.922/19.06.2020, al d-nei Nistor Irina-Florentina, consilier superior în cadrul Compartimentului de Achiziții Publice și Investiții prin care solicită emiterea unei hotărâri privind aprobarea vânzării teren magazin Văculești.

În baza prevederilor:

-art.129, alin.(4), lit.d) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Având în vedere cele prezentate propun Consiliului Local Văculești spre dezbatere și aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării teren magazin Văculești.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com

Nr. 2922 / 19.06.2020

Se aprobă,

PRIMAR,

Raport de specialitate,

Subsemnata Nistor Irina-Florentina, consilier în cadrul Compartimentului Achizitii Publice și Investiții UAT Vaculești, propun Consiliului Local să ia în dezbatere și să aprobe, prin emiterea unei hotărâri, vânzarea bunului imobil- teren magazin Văculești PC 333 de către UAT Comuna Văculești, numitei Bejinariu Elvira, proprietara magazinului respectiv, **prin atribuire directă, aceasta beneficiind de dreptul de preempțiune, în conformitate cu prevederile art. 1.730 Cod civil și art. 364 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, astfel:**

1. - terenul proprietatea imobiliară rezidențială – Teren magazin Văculești PC333 – cu suprafața de 1759 m.p, preț vânzare 16.138 lei, numitei Bejinariu Elvira, care prin adresa nr. 1881/ 14.04.2020 înaintată UAT Comuna Văculești solicită cumpărarea terenului

Terenul se află în domeniul privat al UAT Comuna Văculești, cf. HCL nr. 39 din 28.07.2009, HCL nr.26, prețul de vânzare a acestuia făcându-se în baza Raportului de evaluare întocmit de evaluator ing. Cardaș Gabriel în perioada 21.-25.09.2017 și a HCL nr.16 din data de 31.03.2020 prin care a fost aprobată actualizarea prețului de vânzare teren magazin și vânzarea acestuia.

Cod civil: Dreptul de preempțiune - Noțiune și domeniu -

Art. 1.730. - Derogări (1), Jurisprudență, Reviste (13), Doctrină (5), Proceduri (1)

(1) În condițiile stabilite prin lege sau contract, titularul dreptului de preempțiune, numit preemtor, poate să cumpere cu prioritate un bun.

și

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 - Partea I privind Codul administrativ
EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 555 din 5 iulie 2019

TITLUL II Exercițarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

CAPITOLUL III Unele reguli privind exercițarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

ART. 364 Excepții de la regulile privind procedura de vânzare a bunurilor din domeniul privat (1) Prin excepție de la prevederile art. 363 alin. (1), în cazul vânzării unui teren aflat în proprietatea privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau județean, după caz. (2) Proprietarii construcțiilor prevăzute la alin. (1) sunt notificați în termen de 15 zile asupra hotărârii consiliului local sau județean și își pot exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării. (3) Prin legi speciale se pot institui alte excepții de la procedura licitației publice.

- - taxele notariale , cu ocazia încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului, vor fi suportate de către cumpărători.

Consilier,

Nistor Irina-Florentina



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
 fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

HOTĂRÂRE

Nr.32 din 30.06.2020

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ***“Modernizare și reabilitare Grădiniță în sat. Văculești, Comuna Văculești,***

Consiliul local al comunei Văculești, întrunit în ședință ordinară în data de 30 iunie 2020;

Având în vedere:

-raportul de specialitate al doamnei Nistor Irina-Florentina, consilier superior în cadrul Compartimentului de Achiziții Publice și Investiții, înregistrat cu nr.2.911/19.06.2020;

-referatul de aprobare al primarului comunei Văculești înregistrat cu nr.37/25.06.2020;

-rapoartul de avizare a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Văculești;

În conformitate cu prevederile OUG 28/2013 – pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală și ale art. 129 alin. (4) lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin.(1) coroborat cu art. 196 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul local al comunei Văculești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 - Se aprobă actualizarea indicatorii tehnico-economici pentru investiția ***“Modernizare și reabilitare Grădinița din sat. Văculești, Comuna Văculești”***

Valoarea totală a investiției inclusiv TVA=2.394.709,06 lei

Din care

C+M inclusiv TVA=2.131.743,16 lei

Din care

Cota de cofinanțare a UAT-Văculești este de =154.163,20 lei

Art.2 – Primarul comunei VĂCULEȘTI prin compartimentul de resort va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Văculești, instituția prefectului județului Botoșaniși Compartimentului de achiziții publice.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Lăcrămioara GUTĂU



Contrasemnează de legalitate,
p.Secretar general al comunei Văculești,
Vasilică VLADAN

Vladan

Hotărârea s-a adoptat cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 voturi „abțineri”

10 consilieri prezenți

11 consilieri în funcție



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Comisia nr.1

Activități economice-financiare administrarea domeniului public și privat al comunei, de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție, mediu și turism, agricultura și gospodărire comunală, servicii și comerț.

R A P O R T D E A V I Z A R E

din 30.06.2020

În conformitate cu art. 125, alin.1, lit. b din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, comisia sus-menționată, s-a întrunit în ședință pentru a analiza și aviza proiectele de hotărâre inițiate de d-l primar, Gîngă Sorin-Marian, privind:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare Grădiniță” situat în sat Văculești;

În urma analizei efectuate COMISIA DE SPECIALITATE a hotărât cu 4.....voturi
<PENTRU> și 0.....voturi <IMPOTRIVA>

a) Avizează favorabil formă propusa de inițiator

Avizează favorabil proiectul de hotărâre propus
de inițiator.

b) Nu avizează

c) Avizează favorabil cu următoarele amendamente

proiectele de hotărâre.

1. PETRARIU MARICEL	-președinte.....
2. SOFIAN IOAN	-secretar.....
3. TOLOCARU VIOREL	-membru.....
4. DAMACHE VIOREL	-membru.....
5. COTIC RAISA	-membru.....



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
 fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr.32/25.06.2020

HOTĂRÂRE-PROIECT

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Modernizare și reabilitare Grădiniță în sat. Văculești, Comuna Văculești,**

Consiliul local al comunei Văculești, întrunit în ședință ordinară în data de 30 iunie 2020;

Având în vedere:

-raportul de specialitate al doamnei Nistor Irina-Florentina, consilier superior în cadrul Compartimentului de Achiziții Publice și Investiții, înregistrat cu nr.2.911/19.06.2020;

-referatul de aprobare al primarului comunei Văculești înregistrat cu nr.37/25.06.2020;

În conformitate cu prevederile OUG 28/2013 – pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală și ale art. 129 alin. (4) lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin.(1) coroborat cu art. 196 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul local al comunei Văculești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 - Se aprobă actualizarea indicatorii tehnico-economici pentru investiția "**Modernizare și reabilitare Grădinița din sat. Văculești, Comuna Văculești**"

Valoarea totală a investiției inclusiv TVA=2.394.709,06 lei

Din care

C+M inclusiv TVA=2.131.743,16 lei

Din care

Cota de cofinanțare a UAT-Văculești este de =154.163,20 lei

Art.2 – Primarul comunei VĂCULEȘTI prin compartimentul de resort va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

INITIATOR,

Primar,

Ing. Sorin -Marian GÎNGĂ

Avizat de legalitate,

p.Secretar general,

Vasilică VLADAN





R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr.37/25.06.2020

APROB,
Ing. Sorin-Marian GÎNGĂ

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnolor consilieri,

În temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în calitate de primar, propun spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local:

-proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Grădiniță” situat în sat Văculești, comuna Văculești;

având în vedere

-raportul de specialitate nr.2.911/19.06.2020, al d-nei Nistor Irina-Florentina, consilier în cadrul Compartimentului de Achiziții publice și implementarea proiectelor

al U.A.T.-Văculești, prin care propune spre aprobare actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții sus menționat;

În baza prevederilor:

-art.129, alin.(4) lit.d) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere cele prezentate propun Consiliului Local Văculești spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici la obiectivul sus menționat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr. 2921 din 19.06.2020

38

APROBAT,
PRIMAR
Sorin-Marian Gîngă

Raport de specialitate,

Subsemnata, Nistor Irina-Florentina, consilier în cadrul Compartimentului Achiziții Publice și Investiții- UAT Văculești, propun spre aprobare actualizare indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Grup sanitar Școală Văculești, județul Botoșani", conform OUG 28/2013 – pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

Valoarea totală inclusiv TVA = 139718,60 lei

Din care

C+M inclusiv TVA = 114045,95 lei

Cota de cofinanțare a UAT Văculești este de **50.718,60 lei**

Conform art.129, alin.4, lit.d din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, lucrările de construcții și reparații de interes public se execută numai în baza unor documentații tehnico-economice avizate și aprobate de consiliul local în limitele și în condițiile prevăzute de lege.

Șef serviciu,
Vladan Stela

Întocmit,
Nistor Irina-Florentina



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

HOTĂRÂRE

Nr.33 din 30 iunie 2020

pentru aprobarea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice bugetului propriu al Comunei Văculești, pentru anul 2021.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Văculești înregistrat cu nr.38/25.06.2020;
- raportul de specialitate prezentat de către Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Văculești, înregistrat cu nr.2.550/26.05/2020 prin care se motivează necesitatea aprobării taxelor și impozitelor locale pentru anul 2021, conform prevederilor legale în vigoare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Văculești;

Luând în considerație prevederile:

- Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României nr.688/10.09.2015 și a Legii nr.273/20.07.2015 privind Codul de Procedură Fiscală;
- art.16, alin.(2), art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(4), lit.c), coroborat cu art. 196, alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul local al comunei Văculești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă nivelul impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice către bugetul propriu al comunei Văculești, pentru anul 2021, stabilite și prevăzute în sume fixe, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire răspunde primarul comunei Văculești ca ordonator principal de credite și Compartimentul financiar-contabil din aparatul de specialitate al primarului comunei Văculești.

Art.3. Prezenta hotărâre se v-a comunica în mod obligatoriu, prin grija secretarului general al comunei Văculești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Văculești, Prefectului județului Botoșani și Biroului financiar-contabil al Primăriei comunei Văculești.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Lăcrămioara GUTĂU

Contrasemnează de legalitate,
p.Secretar general,
Vasilică VLADAN

Hotărârea s-a adoptat cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 voturi „abțineri”.
10 consilieri prezenți la ședință
11 consilieri în funcție





ROMANIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Anexa nr.1 la H.C.L. nr.33/29.06.2020

Tabloul cuprinzând valorile taxelor și impozitelor pentru anul 2021

IMPOZITUL PE CLADIRI

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Conform art.457, valorile impozabile pe mp de suprafața construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice, sunt următoarele :

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA	
	Cu instalatie Electrica, de apa, canaliz. Si de incalz. Cond.cumulative	Fara instalatie Electrica, de apa, canalizare si de incalzire.
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic sau chimic	1.100	660
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, piatra naturala, caramida nearsa, valatuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic.	330	220
C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic sau chimic	220	192
D. Clădire – anexa cu pereți din lemn, valatuci, piatra naturala, caramida nearsa	138	83
E. Clădire utilizată ca locuință, amplasată la subsol, la demisol sau mansarda	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. Clădire-anexa amplasată la subsol, la demisol sau mansarda	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor fizice, se calculează prin aplicarea cotei de impozitare cuprinse între **0,08% - 0,20%** la valoarea impozabilă a clădirii.

Propun aplicarea unei cote de 0,20% pentru anul 2021.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin (3) cu coeficientul de corecție corespunzător :

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV - Vaculesti	V-Saucenita, Gorovei
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

d) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,

- e) cu 30% pentru clădirea care are o vechime între 50 și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,
- f) cu 10% pentru clădirea cu o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Conform art.458, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,20 – 1,30 %**, asupra valorii care poate fi :

- d) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință,
- e) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință,
- f) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Propun menținerea aceleasi cote de 1% si pentru anul 2021.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădiri. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform pct. a), b), c) impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conf. Art 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conf. Art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conf. Art.458.

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de impozitare cuprinse între **0,08% - 0,20%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Propun menținerea aceleasi cote de 0,20% si pentru anul 2021.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,20 – 1,30 %**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Propun menținerea aceleasi cote de 1% si pentru anul 2021.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.40%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cf. art.460, alin.1, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conf. Art.460, alin.2 sau 3.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului pe clădiri este de **5%**.

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

A. Impozitul pe terenuri amplasate în intravilan, terenuri cu construcții este de :

- lei/ha-

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități		Niveluri aplicate în 2020		Niveluri aplicate în 2021 (valori indexate cu rata inflației)	
	IV -Vaculești	V- Saucenita, Gorovei	IV	V	IV	V
A	711 - 1788	569 -1422	1140	912	1183	947
B	569 - 1422	427 -1068	912	685	947	711
C	427 - 1068	284 - 710	685	456	711	473

Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan, pentru orice alta categorie de folosinta decit cea de terenuri cu constructii :

- lei/ha-

Zona/categoria de folosinta	A	B	C	D
Teren arabil	30	23	21	17
Pasune	23	21	17	15
Faneata	23	21	17	15
Vie	50	39	30	21
Livada	57	50	38	30
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	30	23	21	17
Teren cu ape	17	15	8	0

C. Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan, are urmatoarele niveluri aplicabile in anul fiscal 2021:

- lei/ha-

Nr.crt.	Zona/categoria de folosinta	Impozit conform Codul Fiscal (Valori indexate cu rata inflatiei)	Impozit propus pt 2021 (Valori indexate cu rata inflatiei)
1	Teren cu constructii	23 - 32	33
2	Teren arabil	45 - 53	55
3	Pasune	21 - 29	30
4	Faneata	21 - 29	30
5	Vie pe rod	50 - 58	60
6	Livada pe rod	50 - 58	60
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	8 - 17	18
8	Teren cu ape	1 - 6	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	27 - 36	37

D. Sumele stabilite conf. Pct. B si C se inmultesc cu coeficientii de corectie aferenti rangului localitatii :

- Vaculesti – rangul IV – 1,10
- Saucenita, Gorovei – rangul V - 1,00

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ- teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatorilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz, in conditiile similare impozitului pe teren.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza impozit pentru mijlocul de transport, care se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru.

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport si se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 de cmc, sau fractiune din aceasta cu suma din tabelul urmator:

TIPURI DE AUTOVEHICULE	Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate	
1. Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea de pina la 1600cm ³ inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea de peste	9

43

1600cm ³	
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³	20
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³	79
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³	159
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	320
6. Autobuze, autocare, microbuze	26
7. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv, precum si autoturismele de teren din productia interna	32
8. Tractoare inmatriculate	20
II. Vehicule inregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrica :	lei/200 cm ³
1.1. Vehicule cu capacitate cilindrica <4800cm ³	2,00 – 4,00
1.2. Vehicule cu capacitate cilindrica >4800cm ³	4,00 – 6,00
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	55- 165 lei/an

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021	
		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	434
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	434	610
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1383
5	Masa de cel puțin 18 tone	610	1383
II			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	561
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1120
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1120	1742
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1071	1742
7	Masa de cel puțin 26 tone		
III			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	737
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	737	1151
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1827
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1827	2710
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1827	2710
6	Masa de cel puțin 32 tone	1827	2710

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021
	Impozitul (în lei/an)

		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	162
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	378
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	490
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	882
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1549
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1549
II			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	852
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1030
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1691
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2346
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3562
	9	Masa de cel puțin 38 tone	3562
II			
I			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1867
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2599
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3532
I			
V			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2291
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3168
	4	Masa de cel puțin 44 tone	4688
V			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1135
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1696
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2699

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021
	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d. Peste 5 tone	71
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62
3. Bărci cu motor	231
4. Nave de sport și agrement	0 – 1231
5. Scutere de apă	231
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	615
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1000

c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1538
d) peste 4000 CP	2460
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	199
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	199
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	308
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	539

Impozitul pe cladiri, impozitul/ taxa pe teren si impozitul pe mijloace de transport se plateste anual, in doua rate egale, pina la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

In cazul platii cu anticipatie a impozitului pe cladiri, impozit pe teren si impozit pe mijloace de transport pina la data de 31 martie a anului fiscal, se acorda o bonificatie de 10%.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau autorizație de construire ori pentru desfășurarea unei activități economice trebuie să plătească o taxă înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu **0,5 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție, în afară de locuință este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor.

Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0.10 % din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

Pentru eliberarea certificatului de urbanism, se stabilește o taxă în limitele următoarelor valori:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu urban	Nivelurile stabilite de Codul fiscal si indexate	Nivelurile propuse (indexate cu rata inflatiei)
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Taxa în lei	
a) până la 150 mp, inclusiv	5 - 6	6,00
b) între 151 și 250mp, inclusiv	6 - 7	7,00
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	7 - 9	9,00
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	9 - 13	13,00
e) între 751 și 1000 mp, inclusiv	13 - 16	16,00
f) peste 1.000 mp	16 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	16,00+ 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurală este egală cu **50%** din taxa stabilită în mediu urban.

- taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei/mp
- taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15 lei, pentru fiecare racord
- taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate în cadrul CJ	18 lei

- taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei
- taxa pentru eliberarea unei autorizații de foraje și excavări	18 lei
- taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22 lei
- taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, sau alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	33 lei, pentru fiecare mp sau fracțiune de mp
- taxa pentru eliberarea certificatelor de producător	53 lei
Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	-pentru suprafețe între 0 - 50 mp - 11eu/mp -pentru suprafețe între 51 - 100 mp - 11eu/mp -pentru suprafețe între 101 - 200 mp - 11eu/mp -pentru suprafețe între 201 - 500 mp (inclusiv) - 1 leu/mp
Taxa pentru vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	-pentru suprafețe între 0 - 50 mp - 0.5 lei/mp -pentru suprafețe între 51 - 100 mp - 0.5 lei/mp -pentru suprafețe între 101 - 200 mp - 0.5lei/mp -pentru suprafețe între 201 - 500 mp (inclusiv) - 0.5 lei/mp

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate, datorează plata acestei taxe, cu excepția serviciilor de reclamă realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

- taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se datorează de persoana care prestează aceste servicii, și se stabilește aplicând cota de **3%** asupra valorii serviciilor,

- taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate, astfel:

- în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma se stabilește la **34 lei**,

- în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură pentru reclamă și publicitate, suma se stabilește la **25 lei**.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție artistică, sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozit pe spectacole. Cu excepțiile referitoare la discotecă și videotecă, impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, astfel:

- în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert, film, spectacol de circ, sau competiție sportivă, cota de impozit este de 2%,
- în cazul oricărei alte manifestări artistice, cota de impozit este de 5%.

În cazul unei manifestări artistice care are loc într-o discotecă sau videotecă, impozitul pe spectacole se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei, cu următoarele sume:

- c) în cazul videotecilor, suma este 2 lei/mp,
- d) în cazul discotecilor, suma este 3 lei/mp.

TAXE SPECIALE

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/serviciul public de interes local sau de la care sunt obligate să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Având în vedere faptul că pe raza comunei Văculești persoanele fizice și juridice beneficiază de servicii de salubritate, asigurate prin intermediul Proiectului « Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în jud. Botosani » implementat de Consiliul Județean Botosani și ADI Ecoproces, se stabilește cuantumul taxei de salubritate în cazul persoanelor fizice la 4,50 lei/persoană/lună și în cazul persoanelor juridice la 522 lei/tona.

ALTE TAXE LOCALE

A. Taxe eliberare documente în regim de urgență :

1	Taxă eliberare adeverințe	3 lei
3	Certificat de atestare a proprietății	5 lei
4	Eliberare adeverințe pentru APIA	10 lei
5	Eliberare copii după documente(harta cadastrală, titlu proprietate, anexe, copie după rol agricol)	2 lei/pag
6	Eliberare Anexa 24	20 lei
7	Eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	33 lei
8	Taxa eliberarea certificatelor de atestare fiscală	10 lei

B. Taxe diverse :

1	Taxa Înregistrare Contracte de arenda	10 lei
2	Taxă Dosare Oferta de Vanzare	50 lei
3	Taxa comert ambulant	20 lei/zi
4	Taxa pentru manifestari publice(spectacole, festivaluri, circ)	100/zi
5	Taxa numere-tractoare, utilaje agricole	20 lei
6	Taxa numere carute	10 lei
7	Taxa masuratori în teren solicitate Comisiei de fond funciar local	0 lei –prima solicitare 200 lei – urmatoarele solicitari
8	Taxa corespondenta executare silita	6,50 lei pt. fiecare document trimis cu confirmare de primire

C. Taxe starea civilă

1	Oficiere căsătorii după ora 16.00 sau în zile nelucrătoare și sărbători legale	100 lei
2	Oficierea căsătoriei în altă locație decât sediul Primăriei	100 lei
3	Întocmire dosar transcriere acte/certificate/extrase eliberate de autoritățile străine	150 lei
4	Întocmire și analiză dosar divorț pe cale administrativă (cf art.I din Legea 127/2013)	530 lei
5	Schimbarea pe cale administrativă a numelui	100 lei
6	Taxe eliberare Certificate de stare civilă	10 lei
7	Verificare arhiva starea civilă	50 lei

TAXE JUDICIARE DE TIMBRU

Conform O.U.G. nr.80/26.06.2013, privind taxele judiciare de timbru, din sumele încasate la bugetul local a taxelor judiciare de timbru, se virează la bugetul de stat o cotă de 45%.

MAJORAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE

Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele locale prevăzute în Codul Fiscal de până la 50% față de nivelurile maxime stabilite..

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a Consiliului local.

Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

SANCTIUNI

Primarii si persoanele imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale poate constata ⁹⁸ nerespectarea prevederilor Codului Fiscal si poate aplica sanctiuni conform Legii.

Constituie contravenții urmatoarele fapte, daca au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)

In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor se majoreaza cu 300%

Contravenția prevazuta la lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 74 lei la 296 lei, iar cele de la lit. b) cu amenda de la 296 lei la 737 lei.

Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

²³ Sumele din prezentul raport au fost indexate conform ratei inflației. si rotunjite conform HCL ~~...../..30.04.2010~~ si a prevederilor pct. 11, din H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul raport.

SEF BIROU,
VLADAN STELA



CONSILIER,
SANDU ANCA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Comisia nr.1

Activități economice-financiare administrarea domeniului public și privat al comunei, de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție, mediu și turism, agricultură și gospodărire comunală, servicii și comerț.

RAPORT DE AVIZARE
din 30.06.2020

În conformitate cu art. 125, alin.1, lit. b din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, comisia sus-menționată, s-a întrunit în ședință pentru a analiza și aviza proiectele de hotărâre inițiate de d-l primar, Gîngă Sorin-Marian, privind:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale datorate de persoane fizice și juridice bugetului propriu al Comunei Văculești pentru anul 2021;

4

În urma analizei efectuate COMISIA DE SPECIALITATE a hotărât cuvoturi
<PENTRU> și ..0.....voturi <IMPOTRIVA>

a) Avizează favorabil formă propusă de inițiator

Avizează favorabil proiectul de hotărâre propus
de inițiator

b) Nu avizează

c) Avizează favorabil cu următoarele amendamente

proiectele de hotărâre.

1. PETRARIU MARICEL	-președinte.....
2. SOFIAN IOAN	-secretar.....
3. TOLOCARU VIOREL	-membru.....
4. DAMACHE VIOREL	-membru.....
5. COTIC RAISA	-membru.....



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr.33/25.06.2020

HOTĂRÂRE-PROIECT

pentru aprobarea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice bugetului propriu al Comunei Văculești, pentru anul 2021.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Văculești înregistrat cu nr.38/25.06.2020;
- raportul de specialitate prezentat de către Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Văculești, înregistrat cu nr.2.550/26.05/2020 prin care se motivează necesitatea aprobării taxelor și impozitelor locale pentru anul 2021, conform prevederilor legale în vigoare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Văculești;

Luând în considerație prevederile:

- Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României nr.688/10.09.2015 și a Legii nr.273/20.07.2015 privind Codul de Procedură Fiscală;
- art.16, alin.(2), art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(4), lit.c), coroborat cu art. 196, alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul local al comunei Văculești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă nivelul impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice către bugetul propriu al comunei Văculești, pentru anul 2021, stabilite și prevăzute în sume fixe, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire răspunde primarul comunei Văculești ca ordonator principal de credite și Compartimentul financiar-contabil din aparatul de specialitate al primarului comunei Văculești.

Inițiator,
Primar,
Ing. Sorin-Marian GÎNGĂ

Avizat de legalitate,
p.Secretar general,
Vasilică VLADAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr.38/25.06.2020

APROB,

Ing.Sorin-Marian GÎNGĂ

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilier,

În temeiul art.136, alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în calitate de primar, propun spre dezbatere și aprobarea Consiliului Local proiectul de hotărâre privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul fiscal 2021.

Luând în considerare raportul Compartimentului financiar-contabil prin care motivează faptul că în fiecare an se actualizează cu indicele de inflație pentru anul următor.

Având în vedere cele prezentate, propun spre aprobare a proiectului de hotărâre înaintat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

NR.2550/26.05.2020

R A P O R T
DE SPECIALITATE, PRIVIND APROBAREA NIVELURILOR
PENTRU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE
SI ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE
IN ANUL FISCAL 2021

Subsemnata Sandu Anca, consilier în cadrul compartimentului Impozite și Taxe al Primăriei Văculești, aduc la cunoștință faptul următoarele:

- Conform art. 129 alin(4), pct.(c) din OUG nr.57/2019, autoritățile deliberative stabilesc și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii.
- Având în vedere prevederile art. 490 din Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizarilor aferente.
- Conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2021, impozitele și taxele locale au următoarele valori impozabile:

IMPOZITUL PE CLADIRI

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Conform art.457, valorile impozabile pe mp de suprafața construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice, sunt următoarele :

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA	
	Cu instalatie Electrica, de apa, canaliz. Si de incalz. Cond.cumulative	Fara instalatie Electrica, de apa, canalizare si de incalzire.
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic sau chimic	1.100	660
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, piatra naturala, caramida nearsa, valatuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic.	330	220
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic sau chimic	220	192
D. Cladire – anexa cu pereti din lemn, valatuci, piatra naturala, caramida nearsa	138	83
E. Cladire utilizata ca locuinta ,amplasate la subsol, la demisol sau mansarda	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoane juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.40%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cf. art.460, alin.1 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conf. Art.460, alin.2 sau 3.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului pe clădiri este de **5%**.

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

A. Impozitul pe terenuri amplasate în intravilan, terenuri cu construcții este de :

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități		Niveluri aplicate în 2020		Niveluri aplicate în 2021 (valori indexate cu rata inflației)	
			IV	V	IV	V
	IV - Vaculești	V - Saucenita, Gorovei				
A	711 - 1788	569 - 1422	1140	912	1183	947
B	569 - 1422	427 - 1068	912	685	947	711
C	427 - 1068	284 - 710	685	456	711	473

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan, pentru orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții :

Zona/categoria de folosință	- lei/ha-			
	A	B	C	D
Teren arabil	30	23	21	17
Pășune	23	21	17	15
Fâneată	23	21	17	15
Vie	50	39	30	21
Livadă	57	50	38	30
Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	23	21	17
Teren cu ape	17	15	8	0

C. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan, are următoarele niveluri aplicabile în anul fiscal 2021:

Nr.crt.	Zona/categoria de folosință	- lei/ha-	
		Impozit conform Codul Fiscal (Valori indexate cu rata inflației)	Impozit propus pt 2021 (Valori indexate cu rata inflației)
1	Teren cu construcții	23 - 32	33
2	Teren arabil	45 - 53	55
3	Pășune	21 - 29	30
4	Fâneată	21 - 29	30
5	Vie pe rod	50 - 58	60
6	Livadă pe rod	50 - 58	60
7	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	8 - 17	18
8	Teren cu ape	1 - 6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	27 - 36	37

D. Sumele stabilite conf. Pct. B și C se înmulțesc cu coeficienții de corecție aferenți rangului localității :

- Vaculești – rangul IV – 1,10
- Saucenita, Gorovei – rangul V – 1,00

57

	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	561
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1120
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1120	1742
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1071	1742
	7	Masa de cel puțin 26 tone		
III				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	737
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	737	1151
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1827
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1827	2710
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1827	2710
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1827	2710

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021	
		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	162
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	378
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	378	490
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490	882
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	882	1549
9	Masa de cel puțin 28 tone	882	1549
II			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	353
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353	581
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581	852
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	852	1030
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1030	1691
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1691	2346
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2346	3562
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2346	3562
9	Masa de cel puțin 38 tone	2346	3562
II I			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1867	2599
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2599	3532
3	Masa de cel puțin 40 tone	2599	3532
I V			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650	2291
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2291	3168
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3168	4688
4	Masa de cel puțin 44 tone	3168	4688
V			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1135

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție artistică, sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozit pe spectacole. Cu excepțiile referitoare la discotecă și videotecă, impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, astfel:

- în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert, film, spectacol de circ, sau competiție sportivă, cota de impozit este de 2%,
- în cazul oricărei alte manifestări artistice, cota de impozit este de 5%.

În cazul unei manifestări artistice care are loc într-o discotecă sau videotecă, impozitul pe spectacole se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei, cu următoarele sume:

- a) în cazul videotecilor, suma este 2 lei/mp,
- b) în cazul discotecilor, suma este 3 lei/mp.

TAXE SPECIALE

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/serviciul public de interes local sau de la care sunt obligate să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Având în vedere faptul că pe raza comunei Văculești persoanele fizice și juridice beneficiază de servicii de salubritate, asigurate prin intermediul Proiectului « Sistem Integrat de Management al Deseurilor în jud. Botosani » implementat de Consiliul Județean Botosani și ADI Ecoproces, se stabilește cuantumul taxei de salubritate în cazul persoanelor fizice **la 4,50 lei/persoană/lună** și în cazul persoanelor juridice **la 522 lei/tona**.

ALTE TAXE LOCALE

A. Taxe eliberare documente în regim de urgență :

1	Taxă eliberare adeverințe	3 lei
3	Certificat de atestare a proprietății	5 lei
4	Eliberare adeverințe pentru APIA	10 lei
5	Eliberare copii după documente(harta cadastrală, titlu proprietate, anexe, copie după rol agricol)	2 lei/pag
6	Eliberare Anexa 24	20 lei
7	Eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	33 lei
8	Taxa eliberarea certificatelor de atestare fiscală	10 lei

B. Taxe diverse :

1	Taxa Inregistrare Contracte de arenda	10 lei
2	Taxă Dosare Oferta de Vanzare	50 lei
3	Taxa comert ambulant	20 lei/zi
4	Taxa pentru manifestari publice(spectacole, festivaluri, circ)	100/zi
5	Taxa numere-tractoare, utilaje agricole	20 lei
6	Taxa numere carute	10 lei
7	Taxa masuratori in teren solicitate Comisiei de fond funciar local	0 lei –prima solicitare 200 lei – urmatoarele solicitari
8	Taxa corespondenta executare silita	6,50 lei pt. fiecare document trimis cu confirmare de primire

C. Taxe starea civilă

1	Oficiere căsătorii după ora 16.00 sau în zile nelucrătoare și sărbători legale	100 lei
2	Oficierea căsătoriei în altă locație decât sediul Primăriei	100 lei
3	Întocmire dosar transcriere acte/certificate/extrase eliberate de autoritățile străine	150 lei
4	Întocmire și analiză dosar divorț pe cale administrativă (cf art.I din Legea 127/2013)	530 lei
5	Schimbarea pe cale administrativă a numelui	100 lei

6	Taxe eliberare Certificate de stare civila	10 lei
7	Verificare arhiva starea civila	50 lei

TAXE JUDICIARE DE TIMBRU

Conform O.U.G. nr.80/26.06.2013, privind taxele judiciare de timbru, din sumele încasate la bugetul local a taxelor judiciare de timbru, se virează la bugetul de stat o cotă de 45%.

MAJORAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE

Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele locale prevazute in Codul Fiscal de pana la 50% fata de nivelurile maxime stabilite..

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a Consiliului local.

Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

SANCTIUNI

Primarii si persoanele imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale poate constata nerespectarea prevederilor Codului Fiscal si poate aplica sanctiuni conform Legii.

Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

- a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2);
- b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2)

In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor se majoreaza cu 300%

Contraventia prevazuta la lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 74 lei la 296 lei, iar cele de la lit. b) cu amenda de la 296 lei la 737 lei.

Indexarea impozitelor si taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Sumele din prezentul raport au fost indexate conform ratei inflației si rotunjite conform HCL 23 / 30.04.2020 si a prevederilor pct. 11, din H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul raport.

SEF BIROU,
VLADAN STELA

CONSILIER,
SANDU ANCA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr.1.977/22.04.2020

PROCES-VERBAL

DE AFIȘARE

Încheiat astăzi 22.04.2020.

Astăzi data de mai sus s-a procedat la afișarea proiectului privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2021.

Afișajul s-a realizat la avizier precum și pe site-ul Primăriei Comunei Văculești, drept pentru care s-a încheiat prezentul în două exeplare, din care unul se v-a comunica compartimentului juridic.

PRIMAR,
Ing.Sorin-Marian GÎNGĂ

p.SECRETAR GENERAL,
Vasilică VLADAN

ȘEF BIROU FINANCIAR CONTABIL,
Stela VLADAN



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
 fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

HOTĂRÂRE

Nr.34 din 30.06.2020

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de
 investiții ***“Grup sanitar Școala Văculești, Județul Botoșani,***

Consiliul local al comunei Văculești, întrunit în ședință ordinară în
 data de 30 iunie 2020;

Având în vedere:

-raportul de specialitate al doamnei Nistor Irina-Florentina, consilier superior în cadrul Compartimentului de Achiziții Publice și Investiții, înregistrat cu nr.2.921/19.06.2020;

-referatul de aprobare al primarului comunei Văculești înregistrat cu nr.39/25.06.2020;

-raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Văculești;

În conformitate cu prevederile OUG 28/2013 – pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală și ale art. 129 alin. (4) lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin.(1) coroborat cu art. 196 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul local al comunei Văculești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 - Se aprobă actualizarea indicatorii tehnico-economici pentru investiția ***“Grup sanitar-Școala Văculești, din sat. Văculești, Comuna Văculești”***

Valoarea totală a investiției inclusiv TVA=139718,60 lei

Din care
C+M inclusiv TVA=114045,95 lei

Din care
Cota de cofinanțare a UAT-Văculești este de =50.718,60 lei

Art.2 – Primarul comunei VĂCULEȘTI prin compartimentul de resort va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Văculești, instituția prefectului județului Botoșaniși Compartimentului de achiziții publice.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Lăcrămioara GUTĂ



Contrasemnează de legalitate,
p.Secretar general al comunei Văculești,
Vasilică VLADAN

Vladan

Hotărârea s-a adoptat cu 10 voturi “pentru”, 0 voturi “împotrivă”, 0 voturi “abțineri”

10 consilieri prezenți la ședință.

11 consilieri în funcție.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Comisia nr.1

Activități economice-financiare administrarea domeniului public și privat al comunei, de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție, mediu și turism, agricultură și gospodărire comunală, servicii și comerț.

RAPORT DE AVIZARE
din 30.06.2020

În conformitate cu art. 125, alin.1, lit. b din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, comisia sus-menționată, s-a întrunit în ședință pentru a analiza și aviza proiectele de hotărâre inițiate de d-l primar, Gîngă Sorin-Marian, privind:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Grup sanitar Școala Văculești”;

În urma analizei efectuate COMISIA DE SPECIALITATE a hotărât cu 4 voturi
<PENTRU> și 0 voturi <IMPOTRIVA>

a) Avizează favorabil formă propusă de inițiator

Avizează favorabil proiectul de hotărâre propus de inițiator.

b) Nu avizează

c) Avizează favorabil cu următoarele amendamente

proiectele de hotărâre.

1. PETRARIU MARICEL	-președinte.....
2. SOFIAN IOAN	-secretar.....
3. TOLOCARU VIOREL	-membru.....
4. DAMACHE VIOREL	-membru.....
5. COTIC RAISA	-membru.....



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc. Văculești jud. Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
 fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com

web: www.vaculesti.ro

Nr.34/25.06.2020

HOTĂRÂRE-PROIECT

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Grup sanitar Școală Văculești, județul Botoșani**,
 Consiliul local al comunei Văculești, întrunit în ședință ordinară în data de 30 iunie 2020;

Având în vedere:

-raportul de specialitate al doamnei Nistor Irina-Florentina, consilier superior în cadrul Compartimentului de Achiziții Publice și Investiții, înregistrat cu nr.2.921/19.06.2020;

-referatul de aprobare al primarului comunei Văculești înregistrat cu nr.39/25.06.2020;

În conformitate cu prevederile OUG 28/2013 – pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală și ale art. 129 alin. (4) lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin.(1) coroborat cu art. 196 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul local al comunei Văculești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 - Se aprobă actualizarea indicatorii tehnico-economici pentru investiția "**Grup Sanitar Școala Văculești, județul Botoșani**"

Valoarea totală a investiției inclusiv TVA=139718,60 lei

Din care

C+M inclusiv TVA=114045,95 lei

Din care

Cota de cofinanțare a UAT-Văculești este de =50.718,60 lei

Art.2 – Primarul comunei VĂCULEȘTI prin compartimentul de resort va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

INITIATOR,

Primar,

Ing. Sorin -Marian GÎNGĂ

Avizat de legalitate,

p.Secretar general,

Vailică VLADAN





R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220
fax: 0231 / 620222

e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr.39/25.06.2020

APROB,
Ing.Sorin-Marian GÎNGĂ

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

În temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în calitate de primar, propun spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local:

-proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “ Grup sanitar-școala Văculești” situat în sat Văculești, comuna Văculești, județul Botoșani;

având în vedere

-raportul de specialitate nr.2.921/19.06.2020, al d-nei Nistor Irina-Florentina, consilier în cadrul Compartimentului de Achiziții publice și implementarea proiectelor

al U.A.T.-Văculești, prin care propune spre aprobare actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții sus menționat;

În baza prevederilor:

-art.129, alin.(4) lit.d) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere cele prezentate propun Consiliului Local Văculești spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici la obiectivul sus menționat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA VĂCULEȘTI

loc.Văculești jud.Botoșani cod poștal: 0717445 telefon: 0231 / 620220 fax: 0231 / 620222
e-mail: primaria_vaculesti@yahoo.com web: www.vaculesti.ro

Nr. 2921 din 19.06.2020

69
APROBAT,
PRIMAR
Sorin-Marian Gîngă

Raport de specialitate,

Subsemnata, Nistor Irina-Florentina, consilier în cadrul Compartimentului Achiziții Publice și Investiții- UAT Văculești, propun spre aprobare actualizare indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Grup sanitar Școală Văculești, județul Botoșani", conform OUG 28/2013 – pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

Valoarea totală inclusiv TVA = 139718,60 lei

Din care

C+M inclusiv TVA = 114045,95 lei

Cota de cofinanțare a UAT Văculești este de **50.718,60 lei**

Conform art.129, alin.4, lit.d din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, lucrările de construcții și reparații de interes public se execută numai în baza unor documentații tehnico-economice avizate și aprobate de consiliul local în limitele și în condițiile prevăzute de lege.

Șef serviciu,
Vladan Stela

Întocmit,
Nistor Irina-Florentina

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII
CONSTRUIRE GRUP SANITAR SCOALA

Beneficiar: COMUNA VACULESTI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA		19%
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	Lei	Lei	Lei
	CAPITOLUL I Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL I	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL II Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
2.1	Alimentare cu apa			
2.2	Canalizare	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
2.4	Racord electric	0,00	0,00	0,00
2.5	Telecomunicatii	0,00	0,00	0,00
2.6	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL II	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL III Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.1	Studii			
	3.1.1 - Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2 - Raport privind impactul asupra mediului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.3 - Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Obtinere avize/acorduri autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare si inginerie			
	3.5.1 - Tema de proiectare	11.500,00	2.185,00	13.685,00
	3.5.2 - Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 - Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 - Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 - Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.5.6 - Proiect tehnic si detalii de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziti	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta			
	3.7.1 - Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 - Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1 Asistenta tehnica proiectant	7.187,77	1.365,68	8.553,45
	3.8.1.1 - pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigentia de santier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL III	7.187,77	1.365,68	8.553,45
	CAPITOLUL IV Cheltuieli pentru investitia de baza	20.687,77	3.930,68	24.618,45
4.1	Constructii si instalatii			
	4.1.1 Constructie	95.836,93	18.209,02	114.045,95
	4.1.2 Instalatii	73.500,00	13.965,00	87.465,00
	4.1.3	22.336,93	4.244,02	26.580,95
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

71

4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL IV			0,00
	CAPITOLUL V Alte cheltuieli	95.836,93	18.209,02	114.045,95
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.054,21	0,00	1.054,21
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota I.S.C. 0,6%	575,02	0,00	575,02
	5.2.3. Cota pt. amenajarea teritoriului, urbanism	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota a Casei Sociale a Constructorilor-0,5%	479,18	0,00	479,18
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL V	1.054,21	200,30	1.254,51
	CAPITOLUL VI Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL VI	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	117.578,91	22139,69	139718,60
	Din care C+M	95.836,93	18209,02	114045,95

PROIECTANT

ing. Valeriu MIHAI

